



Công ty Cổ phần Giống bò sữa Mộc Châu

Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được
từ đợt phát hành 43.200.000 cổ phiếu phổ thông
cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025



Công ty Cổ phần Giống bò sữa Mộc Châu
Thông tin về Công ty

Giấy Chứng nhận

Đăng ký Doanh nghiệp số 5500154060

ngày 29 tháng 12 năm 2004

Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp của Công ty đã được điều chỉnh nhiều lần và lần điều chỉnh gần đây nhất là vào ngày 30 tháng 9 năm 2025. Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp do Sở Tài Chính Tỉnh Sơn La cấp.

Hội đồng Quản trị

Bà Mai Kiều Liên
Ông Phạm Hải Nam
Ông Đoàn Quốc Khánh
Ông Hoàng Văn Chất
Ông Lê Hoàng Minh

Chủ tịch
Thành viên
Thành viên
Thành viên độc lập
Thành viên

Ban Tổng Giám đốc

Ông Phạm Hải Nam
Ông Ngô Công Thắng
Ông Nguyễn Sỹ Quang
Ông Lê Huy Bích

Tổng Giám đốc
Phó Tổng Giám đốc
Phó Tổng Giám đốc
Phó Tổng Giám đốc

Ban Kiểm soát

Bà Trần Thái Thoại Trân
Ông Trịnh Công Sơn
Bà Nguyễn Hải Hoài Anh
Ông Phạm Quang Thùy

Trưởng Ban kiểm soát
Thành viên
Thành viên (từ ngày 23/4/2025)
Thành viên (đến ngày 23/4/2025)

Trụ sở đăng ký

Số 912 Đường Thảo Nguyên, Phường Thảo Nguyên
Tỉnh Sơn La, Việt Nam

Công ty kiểm toán

Công ty TNHH KPMG
Việt Nam



Công ty TNHH KPMG
Tầng 46, Keangnam Landmark 72,
Đường Phạm Hùng, Phường Yên Hòa,
Thành phố Hà Nội, Việt Nam
+84 (24) 3946 1600 | kpmg.com.vn

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

**Kính gửi Hội đồng Quản trị
Công ty Cổ phần Giống bò sữa Mộc Châu**

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành 43.200.000 cổ phiếu phổ thông của Công ty Cổ phần Giống bò sữa Mộc Châu (“Công ty”) cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 và các thuyết minh kèm theo (“Báo cáo tình hình sử dụng vốn”) được Ban Tổng Giám đốc Công ty phê duyệt phát hành ngày 24 tháng 3 năm 2026, được trình bày từ trang 4 đến trang 7.

Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng vốn theo Thuyết minh 2 của Báo cáo tình hình sử dụng vốn, và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập Báo cáo tình hình sử dụng vốn không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tình hình sử dụng vốn dựa trên kết quả kiểm toán của chúng tôi. Chúng tôi đã thực hiện công việc kiểm toán theo các Chuẩn mực Kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp và lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo tình hình sử dụng vốn có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm việc thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo tình hình sử dụng vốn. Các thủ tục được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo tình hình sử dụng vốn do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện các đánh giá rủi ro này, kiểm toán viên xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng vốn nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của đơn vị. Công việc kiểm toán cũng bao gồm việc đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Tổng Giám đốc Công ty, cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tình hình sử dụng vốn.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.



Ý kiến của kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, thông tin tài chính trong Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành 43.200.000 cổ phiếu phổ thông của Công ty Cổ phần Giống bò sữa Mộc Châu cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 đã được lập, trên các khía cạnh trọng yếu, phù hợp với cơ sở kế toán và các chính sách kế toán được trình bày tại Thuyết minh 2 của Báo cáo tình hình sử dụng vốn.

Cơ sở lập báo cáo và hạn chế sử dụng

Không phủ nhận ý kiến nêu trên, chúng tôi lưu ý người đọc đến Thuyết minh 2 của Báo cáo tình hình sử dụng vốn đính kèm, trong đó trình bày cơ sở kế toán và các chính sách kế toán áp dụng trong việc lập Báo cáo tình hình sử dụng vốn này. Báo cáo tình hình sử dụng vốn được lập chỉ để nộp hoặc báo cáo cho các cơ quan quản lý Nhà nước có liên quan. Do đó, Báo cáo tình hình sử dụng vốn có thể không phù hợp để sử dụng cho các mục đích khác.

Công ty TNHH KPMG

Việt Nam

Báo cáo kiểm toán số: 25-02-000678-26-1



Phạm Thị Thùy Linh
Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề
kiểm toán số: 3065-2024-007-1
Phó Tổng Giám đốc

Phan Mỹ Linh
Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề
kiểm toán số: 3064-2024-007-1

Hà Nội, ngày 24 tháng 3 năm 2026

Công ty Cổ phần Giống bò sữa Mộc Châu

Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành 43.200.000 cổ phiếu phổ thông cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Căn cứ theo quy định tại Nghị định 155/2020/NĐ-CP quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật chứng khoán, Công ty Cổ phần Giống bò sữa Mộc Châu (“Công ty”) báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành 43.200.000 cổ phiếu phổ thông cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 như sau:

I. Thông tin chung về đợt phát hành

- | | |
|---|---|
| 1. Tên giấy tờ có giá | : Cổ phiếu cổ thông |
| 2. Loại đồng tiền | : Đồng Việt Nam (VND) |
| 3. Tổng số cổ phiếu đã phát hành | : 43.200.000 cổ phiếu |
| 4. Mệnh giá | : 10.000 VND/cổ phiếu |
| 5. Hình thức phát hành | : Phát hành cho cổ đông hiện hữu, nhà đầu tư chiến lược và người lao động của Công ty |
| 6. Tổng số tiền thu được từ đợt phát hành | : 1.249.274.340.000 VND |

Công văn số 510/UBCK-QLCB ngày 18 tháng 2 năm 2021 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước đã chấp nhận kết quả phát hành thành công 43.200.000 cổ phiếu.

II. Báo cáo tình hình sử dụng vốn

Theo Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông số 01/NQ-ĐHĐCĐ/GBS/2020 ngày 17 tháng 7 năm 2020, Đại hội đồng Cổ đông đã phê duyệt phương án sử dụng tiền thu được từ đợt phát hành 43.200.000 cổ phiếu phổ thông để tài trợ cho các dự án đầu tư phát triển của Công ty gồm:

- (1) đầu tư trang trại bò sữa mới với quy mô 4.000 con kết hợp du lịch sinh thái;
- (2) nâng cấp trang trại bò sữa hiện hữu lên quy mô 2.000 con;
- (3) đầu tư dây chuyền sản xuất sữa nước; và
- (4) xây dựng nhà máy sản xuất mới.

Tổng vốn đầu tư của các dự án này là 1.600 tỷ VND. Hội đồng Quản trị được ủy quyền để quyết định vốn đầu tư thực tế và các nội dung chi tiết của từng dự án. Công ty sẽ dùng nguồn vốn tự có khác của Công ty và/hoặc vốn vay từ các tổ chức tín dụng để tài trợ cho đủ tổng vốn đầu tư nêu trên.

Sau Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông số 01/NQ-ĐHĐCĐ/GBS/2020 ngày 17 tháng 7 năm 2020, Công ty đã thực hiện đổi tên một số dự án đầu tư như sau:

- (1) Tổ hợp trang trại sinh thái, bò sữa công nghệ cao Mộc Châu;
- (2) Mở rộng quy mô Trung tâm giống bò sữa Mộc Châu;
- (3) Đầu tư máy rót A3 Speed hộp 180 ml; và
- (4) Nhà máy sữa công nghệ cao Mộc Châu.

Công ty Cổ phần Giống bò sữa Mộc Châu

Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành 43.200.000 cổ phiếu phổ thông cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 (tiếp theo)

Tình hình thực tế sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành 43.200.000 cổ phiếu phổ thông cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025:

STT	Nội dung	Lũy kế từ ngày 5 tháng 2 năm 2021 đến ngày 31 tháng 12 năm 2023 VND	Từ ngày 1 tháng 1 năm 2024 đến ngày 31 tháng 12 năm 2024 VND	Từ ngày 1 tháng 1 năm 2025 đến ngày 31 tháng 12 năm 2025 VND	Lũy kế từ ngày 5 tháng 2 năm 2021 đến ngày 31 tháng 12 năm 2025 VND
I.	Số dư tiền đầu kỳ/năm	-	905.394.003.879	825.170.938.123	-
II.	Số tiền thu được từ đợt phát hành 43.200.000 cổ phiếu phổ thông	1.249.274.340.000	-	-	1.249.274.340.000
III.	Sử dụng vốn	343.880.336.121	80.223.065.756	140.140.162.798	564.243.564.675
1	Tổ hợp trang trại sinh thái, bò sữa công nghệ cao Mộc Châu	98.724.847.858	58.889.550.544	113.951.335.998	271.565.734.400
2	Mở rộng quy mô Trung tâm giống bò sữa Mộc Châu	120.159.347.810	17.657.103.484	259.230.000	138.075.681.294
3	Đầu tư máy rót A3 Speed hộp 180 ml	123.122.598.453	-	-	123.122.598.453
4	Nhà máy sữa công nghệ cao Mộc Châu	1.873.542.000	3.676.411.728	25.929.596.800	31.479.550.528
IV.	Số dư tiền cuối kỳ/năm từ đợt phát hành (I + II - III)	905.394.003.879	825.170.938.123	685.030.775.325	685.030.775.325

Người lập:

Nguyễn Anh Tú
Kế toán trưởng

24-03-2026

Người duyệt:

Lê Huy Bích
Phó Tổng Giám đốc



Phạm Hải Nam
Tổng Giám đốc

Công ty Cổ phần Giống bò sữa Mộc Châu
Thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành 43.200.000 cổ phiếu phổ thông cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành 43.200.000 cổ phiếu phổ thông đính kèm (“Báo cáo tình hình sử dụng vốn”).

1. Đơn vị báo cáo

(a) Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Giống bò sữa Mộc Châu (“Công ty”) là một công ty cổ phần được thành lập tại Việt Nam.

(b) Hoạt động chính

Các hoạt động của Công ty theo Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp gồm:

- Chế biến sữa và các sản phẩm từ sữa;
- Chế biến thức ăn gia súc;
- Bán buôn thức ăn gia súc và nguyên liệu làm thức ăn gia súc;
- Bán lẻ sữa và các sản phẩm từ sữa và thịt;
- Bán buôn thuốc thú y;
- Bán buôn hóa chất tẩy rửa máy móc;
- Sản xuất phân vi sinh;
- Bán buôn máy móc; thiết bị và phụ tùng máy nông nghiệp;
- Bán buôn sữa và các sản phẩm từ sữa và thịt;
- Sản xuất và cung ứng giống bò;
- Chăn nuôi bò sữa, bò thịt;
- Bán lẻ vật tư thú y và thuốc thú y; và
- Bán lẻ hóa chất tẩy rửa máy móc.

2. Cơ sở kế toán và các chính sách kế toán

Sau đây là cơ sở kế toán và các chính sách kế toán được Công ty áp dụng trong việc lập Báo cáo này.

(a) Cơ sở lập báo cáo

Báo cáo tình hình sử dụng vốn bao gồm thông tin tài chính liên quan đến việc sử dụng tiền thu được từ đợt phát hành 43.200.000 cổ phiếu phổ thông cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 và là một phần tài liệu để Ban Tổng Giám đốc Công ty báo cáo cho các cơ quan quản lý Nhà nước có liên quan. Do đó, Báo cáo tình hình sử dụng vốn có thể không phù hợp cho các mục đích khác.

Báo cáo được lập dựa trên sổ sách kế toán và chứng từ của Công ty. Công ty thực hiện theo dõi riêng các khoản thanh toán sử dụng nguồn vốn huy động từ đợt phát hành 43.200.000 cổ phiếu phổ thông cho từng dự án đầu tư. Bộ chứng từ thanh toán cho từng lần thể hiện rõ mục đích và nguồn vốn Công ty sử dụng để đảm bảo Công ty không chi vượt quá số dư còn lại của nguồn vốn huy động và khoản thanh toán sử dụng nguồn vốn này được chỉ cho đúng mục đích đã được phê duyệt.

Công ty Cổ phần Giống bò sữa Mộc Châu

Thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành 43.200.000 cổ phiếu phổ thông cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 (tiếp theo)

(b) Cơ sở ghi nhận và đo lường

Báo cáo tình hình sử dụng vốn được lập trên cơ sở thực thu, thực chi theo nguyên tắc giá gốc. Theo cơ sở kế toán này:

- Tiền thu được từ việc phát hành cổ phiếu phổ thông được ghi nhận khi Công ty nhận được tiền; và
- Tiền sử dụng được ghi nhận khi việc thanh toán được thực hiện.

Báo cáo tình hình sử dụng vốn này chỉ phản ánh việc sử dụng vốn ban đầu.

Giá trị các giao dịch được đo lường theo các quy định về đo lường của Chuẩn mực Kế toán Việt Nam và Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam.

(c) Đơn vị tiền tệ kế toán

Đơn vị tiền tệ kế toán của Công ty là Đồng Việt Nam (“VND”), cũng là đơn vị tiền tệ được sử dụng cho mục đích lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng vốn.

24 -03- 2026

Người lập:



Nguyễn Anh Tú
Kế toán trưởng

Người duyệt:



Lê Huy Bích
Phó Tổng Giám đốc



Phạm Hải Nam
Tổng Giám đốc